



ROMANIA
CONSILIUL LOCAL NICOLAE BALCESCU
Comuna Nicolae Balcescu, sat Rotarasti jud Valcea

PROIECT

H O T A R A R E A N R.

**Privind modificarea si completarea HCL 23/2019 privind
stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2020.**

Consiliul Local al comunei Nicolae Balcescu, judetul Valcea, intrunit in sedinta ordinara lunara din data de /2019, la care participa un nr. de ... consilieri din totalul de 13 consilieri alesi in functie;

Vazand ca prin H.C.L nr. /2019 a fost ales presedinte de sedinta d-nul consilier

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare nr./2019 precum si Proiectul de hotarare initiat in acest sens;
- Referatul intocmit de compartimentul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al privarului localitatii si inregistrat sub nr. /2019;

Avand in vedere raportul de avizare al comisiilor de specialitate inregistrat sub nr. /2019;

In conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015, Legea Codului fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare; Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare; art. 87 alin. 3, art. 129 alin. 4 lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrative; prevederile art. 16 alin. 2), art. 20 alin. 1) lit. b, art. 27 din Legea nr. 273/2006 Legea finantelor publice locale cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.139 coroborat cu art.196, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un nr. de ... voturi pentru, ... voturi impotriva si ... abtineri, adopta urmatoarea:

H O T A R A R E

Art. 1 HCL nr. 23/2019 referitor la stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2020 se modifica si se completeaza, conform Anexelor nr. 1- 4 care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2 Pentru determinarea impozitului si a taxei pe cladiri, precum si a impozitului si a taxei pe teren, pentru anul 2020, se aproba mentinerea delimitarii zonelor aprobate prin HCL nr. 72/2015.

Art. 3 Se aproba acordarea unei bonificatii de 10% contribuabililor persoane fizice si juridice, care efectueaza anticipat pana la 31 martie inclusiv, plata integrala a obligatiilor datorate bugetului local calculate pentru fiecare rol unic provenind din orice fel de impozite si taxe, inclusiv amenzi si se acorda pentru sursele de venit reprezentand impozit pe cladiri, teren si mijloace de transport.

Art. 4 Se aproba ca datoriile fiscale restante aflate in sold la data de 31 decembrie 2019, mai mici de 40 lei, sa se anuleze conform art. 266 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art. 5 Scutirile de la plata impozitelor si taxelor locale se acorda conform art. 456; art. 464, art. 469, art. 476, art. 479 si art. 482 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare.

Art. 6 Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de primarul localitatii si se comunica prin grija secretarului localitatii:

- primarului localitatii;
- Prefectului judetului Valcea in vederea controlului de legalitate;

Prezenta se aduce la cunostinta prin afisare la sediul Primariei Nicolae Balcescu, judetul Valcea si pe site-ul acesteia.

INITIATOR,
PRIMAR, C-TIN OPREA

AVIZEAZA PT. LEGALITATE,
Secretar general UAT
E. Popa-Patrascu

Nicolae Balcescu, judetul Valcea2019

Anexa nr. 1

COTE PROCENTUALE pentru calcul impozitelor si taxe locale pentru anul 2020

Nr crt	Denumire impozit sau taxa	Limite L.227/2015	Cota impozitare	
			2019	2020
1	Art.457 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal Pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice (cota de impozitare s-a majorat fata de anul 2018 cu 10% de la 0,1% la 0,11% si se aplica la valoarea impozabila a cladirii stabilita in conditiile legii)	0,08-0,2%	0,11%	0,11%
	Art.458 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal a) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice (cota de impozitare se aplica la valoarea impozabila a cladirii stabilita in conditiile legii)	0,2-1,3%	0.5%	0.5%
	b) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol (cota de impozitare se aplica la valoarea impozabila a cladirii stabilita in conditiile legii) c) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculata conform prevederilor de la punctu a), impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.	0,4% 2%	0,4% 2%	0,4% 2%
2	Art.460 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal Impozitul/taxa pe cladiri in cazul persoanelor juridice:			
	a) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice;	0,08-0,2%	0,2%	0,2%
	b) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice;	0,2-1,3%	1,3%	1,3%
	c) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol	0,4%	0,4%	0,4%
d) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 7,5%.(* a fost aplicata cota aditionala de 50 % stabilita si pentru 2020)	5%	7,5%*	7,5%*	
3	Art.474 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal alin (5) -Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau o cladire-anexa Taxa datorata se calculeaza prin aplicarea cotei la valoarea autorizata a lucrarilor de constructii	0,5%	0,5%	0,5%

	<p>alin (6) -Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.</p> <p>alin (8) -Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.</p> <p>alin (9) -Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.</p> <p>alin (12) -Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.</p> <p>alin (13) -Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.</p>	1%	1%	1%
		30% din taxa initiala	30% din taxa initiala	30% din taxa initiala
		0,1%	0,1%	0,1%
		3%	3%	3%
		2%	2%	2%
4	<p>Art.477 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate Taxa se calculeaza prin aplicarea cotei la valoarea serviciilor de reclama si publicitate (exclusiv TVA)</p>	1-3%	3%	3%
5	<p>Art.481 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal Impozitul pe spectacole a) pentru spectacolele si manifestarile nominalizate la alin (2) lit.a art481 Se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor b) in cazul oricarei alte manifestari artistice decat cele enumerate la alin (2) lit. a Se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor</p>	pana la 2%	2%	2%
		pana la 5%	5%	5%

**NIVELURILE SUMELOR FIXE AVUTE IN VEDERE LA CALCULUL IMPOZITELOR SI
TAXELOR LOCALE PENTRU ANUL 2020**

**CAPITOLUL I.
IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI**

A.IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

1. IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRILE REZIDENTIALE IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

Pentru **cladirile rezidentiale si cladirile - anexa**, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **0,11%** asupra valorii impozabile a cladirii.

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

VALORILE IMPOZABILE				
Pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri, in cazul persoanelor fizice				
TIPUL CLADIRII	Valoare impozabila -lei/mp-			
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice, si incalzire (conditii cumulative		Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire	
	2019	2020	2019	2020
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/ sau chimic	1.013	1060	608	636
B. Cladire cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/ sau chimic	304	318	203	212
C. Cladire- anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	203	212	177	185
D. Cladire- anexa cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/ sau chimic	127	133	76	80
E. In cazul contribuabilului care detine la aceiasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol	75% din suma care s-ar	75% din suma care s-	75% din suma care s-	75% din suma care s-ar

si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la litera A-D	aplica cladirii;	ar aplica cladirii;	ar aplica cladirii;	aplica cladirii;
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la litera A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii;	50% din suma care s-ar aplica cladirii;	50% din suma care s-ar aplica cladirii;	50% din suma care s-ar aplica cladirii;

În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

Asupra valorilor stabilite prin tabelul de mai sus intervine aplicarea unor coeficienti si procente in vederea stabilirii valorii impozabile ale cladirilor.

Coeficientii de corectie in cazul impozitului/taxei pe cladiri in functie de zona in care este situata cladirea sunt urmatoarii:

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii	
	IV	V
Zona A	1,10	1,05

În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientii din tabelul de mai sus se reduc cu 0,10.

Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor art 457 alin. (1) - (7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50 %, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau

extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

2. IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRILE NEREZIDENTIALE IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

a) Pentru cladirile **nerezidentiale** aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **0,5%** asupra valorii cladirii care poate fi:

-valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta;

- valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

- valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

b) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **0,4%**, asupra valorii impozabile a cladirii.

c) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculata conform prevederilor de la punctu a), impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

3. IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRILE CU DESTINATIE MIXTA IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

a) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

b) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

c) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

- în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

- în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor de la art. 458.

B.IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI IN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

a) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0,2%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

b) Pentru clădirile **nerезidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **1,3%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

c) Pentru clădirile nereзidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0,4%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

d) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. a), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nereзidențial, conform alin. b) sau c).

e) Pentru stabilirea impozitului/țaxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/țaxa și poate fi:

- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

f) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, după la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;

g) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/țaxei pe clădiri este **7,5%**. (* a fost aplicată cota adițională de 50 % stabilită pentru 2018).

g) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. a) sau b), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

CAPITOLUL II.

IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN

A. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCTII

1. Impozitul/taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

2. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

PERSOANE FIZICE SI JURIDICE

Zona in cadrul localitatii	Limite Legea 227/2015		Nivelurile impozitului/taxei pentru anul 2019		Nivelurile impozitului/taxei pentru anul 2020	
	(lei/ha)		(lei/ha)		(lei/ha)	
Rangul localitatii	IV	V	IV	V	IV	V
A	711-1788	569-1422	1216	1013	1272	1060

B. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN – ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII

3. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la punctul 4, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corectie corespunzător prevăzut la punctul 5.

4. Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit punctului 3, se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

PERSOANE FIZICE SI JURIDICE

Lei/ha

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Limite Legea 227/2015	Nivelurile impozitului/taxei pentru anul 2019	Nivelurile impozitului/taxei pentru anul 2020
	ZONA	Zona A	Zona A	Zona A
1	Teren arabil	28	28	29
2	Pasune	21	21	22

3	Faneata	21	21	22
4	Vie	46	47	49
5	Livada	53	54	56
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	28	28	29
7	Teren cu ape	15	15	16
8	Drumuri si cai ferate	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0

5. Suma stabilita conform punctului 4 se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in urmatoarul tabel:

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
IV	1.10
V	1,00

6. Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

C. IMPOZITUL PE TERENURILE DIN EXTRAVILAN

7. În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6) din Legea nr 227/2015.

		PERSOANE	FIZICE	SI	JURIDICE
<i>Lei/ha</i>					
Nr crt	Categoricia de folosinta	Limite Legea 227/2015	Nivelurile impozitului/taxei pentru anul		
			2019	2020	
			Zona A	Zona A	
1	Teren cu constructii	22-31	31		32
2	Teren arabil	42-50	51		53

3	Pasune	20-28	28	29
4	Faneata	20-28	28	29
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1	48-55	56	58
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0	0	0
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1	48-56	57	60
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0	0	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt.7.1	8-16	16	17
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0	0	0
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	1-6	6	6
8.1	Teren cu amenajari piscicole	26-34	34	36
9	Drumuri si cai ferate	0	0	0
10	Teren neproductiv	0	0	0

Suma stabilita conform punctului 7 se inmulteste cu coeficientii de corectie corespunzatori, din tabelul urmator, prevăzut la art. 457 alin. (6) din Legea nr 227/2015.:

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii	
	IV	V
Zona A	1,10	1,05

8. Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei.

CAPITOLUL III.

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

CALCULUL IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

1 Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

2 În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiuni din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cmc sau fractiune din aceasta		
I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cmc sau fractiune din aceasta)				
Nr crt	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Nivelurile impozitului Legea 227/2015 Impozit (lei/an)	Nivelurile impozitului pentru anul 2019 Impozit (lei/an)	Nivelurile impozitului pentru anul 2020 Impozit (lei/an)
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cmc, inclusiv	8	8	8
2	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cmc	9	9	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 cmc si 2.000 cmc inclusiv	18	18	19
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 cmc si 2.600 cmc inclusiv	72	73	76
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 cmc si 3.000 cmc inclusiv	144	146	153
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrica peste 3.001 cmc	290	294	308
7	Autobuze ,autocare,microbuze	24	24	25
8	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	30	30	31
9	Tractoare inmatriculate	18	18	19
II. Vehicule inregistrate				
1.	Vehicule cu capacitate cilindrica	lei/200 cmc	lei/200 cmc	lei/200 cmc
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4800 cmc	2-4	4	4
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4800 cmc	4-6	6	6
2.	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	50-150 lei/an	101 lei/an	106 lei/an

In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%.

In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport (care este acelasi cu nivelurile impozitului Legea 227/2015 si nivelurile impozitului pentru anul 2016) este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul pentru anul 2020 (in lei/an)	
	Ax (e) motor	Alte sisteme

		(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	de suspensie pentru axele motoare	
I	doua axe			
	1	Masa de cel putin de 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	151
	2	Masa de cel putin de 13 tone, dar mai mica de 14 tone	151	418
	3	Masa de cel putin de 14 tone, dar mai mica de 15 tone	418	588
	4	Masa de cel putin de 15 tone, dar mai mica de 18 tone	588	1333
	5	Masa de cel putin 18 tone	588	1333
II	3 axe			
	1	Masa de cel putin de 15 tone, dar mai mica de 17 tone	151	263
	2	Masa de cel putin de 17 tone, dar mai mica de 19 tone	263	540
	3	Masa de cel putin de 19 tone, dar mai mica de 21 tone	540	701
	4	Masa de cel putin de 21 tone, dar mai mica de 23 tone	601	1081
	5	Masa de cel putin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1081	1678
	6	Masa de cel putin de 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1081	1678
	7	Masa de cel putin 26 tone	1081	1678
III	4 axe			
	1	Masa de cel putin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	701	710
	2	Masa de cel putin de 25 tone, dar mai mica de 27 tone	710	1109
	3	Masa de cel putin de 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1109	1760
	4	Masa de cel putin de 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1760	2612
	5	Masa de cel putin de 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1760	2612
	6	Masa de cel putin 32 tone	1760	2612

In cazul unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport (care este acelasi cu nivelurile impozitului Legea 227/2015 si nivelurile impozitului pentru anul 2016) este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		Impozitul pentru anul 2019 (in lei/an)		
		Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	2+1 axe			
	1	Masa de cel putin de 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel putin de 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel putin de 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	68
	4	Masa de cel putin de 18 tone, dar mai mica de 20 tone	68	156
	5	Masa de cel putin de 20 tone, dar mai mica de 22 tone	156	365

	6	Masa de cel putin de 22 tone, dar mai mica de 23 tone	365	472
	7	Masa de cel putin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	472	851
	8	Masa de cel putin de 25 tone, dar mai mica de 28 tone	851	1493
	9	Masa de cel putin 28 tone	851	1493
II	2+2 axe			
	1	Masa de cel putin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	146	340
	2	Masa de cel putin de 25 tone, dar mai mica de 26 tone	340	560
	3	Masa de cel putin de 26 tone, dar mai mica de 28 tone	560	821
	4	Masa de cel putin de 28 tone, dar mai mica de 29 tone	821	993
	5	Masa de cel putin de 29 tone, dar mai mica de 31 tone	993	1629
	6	Masa de cel putin de 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1629	2261
	7	Masa de cel putin de 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2261	3433
	8	Masa de cel putin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2261	3433
	9	Masa de cel putin 38 tone	2261	3433
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel putin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1800	2505
	2	Masa de cel putin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2505	3404
	3	Masa de cel putin 40 tone	2505	3404
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel putin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1590	2208
	2	Masa de cel putin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2208	3054
	3	Masa de cel putin de 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3054	4518
	4	Masa de cel putin 44 tone	3054	4518
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel putin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	904	1094
	2	Masa de cel putin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1046	1635
	3	Masa de cel putin de 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1635	2601
	4	Masa de cel putin 44 tone	1635	2601

In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Masa totala maxima autorizata	Nivelurile impozitului Legea 227/2015 Impozit (lei/an)	Nivelurile impozitului pentru anul 2019 Impozit (lei/an)	Nivelurile impozitului pentru anul 2020 Impozit (lei/an)
a. Pana la 1 tona, inclusiv	9	9	9
b. Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	34	34	36
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	53	55
d. Peste 5 tone	64	65	68

În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau alt document similar.

CAPITOLUL IV.

TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban	Nivelurile aprobate pentru anul 2019 lei	Nivelurile propuse pentru anul 2020 lei
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		
a) până la 150 mp, inclusiv	6	6
b) între 151 și 250 mp, inclusiv	7	7
c) între 251 și 500 mp, inclusiv	9	9
d) între 501 și 750 mp, inclusiv	12	13
e) între 751 și 1000 mp, inclusiv	14	15
f) peste 1.000 mp	14 + 0.01 lei/mp, pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp	15 + 0.01 lei/mp, pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală	50% din taxa stabilită pentru mediul urban	50% din taxa stabilită pentru mediul urban
Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism	30% din taxa inițială.	30% din taxa inițială.
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	15 lei	16 lei
Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire-anexă	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei inițiale	30% din cuantumul taxei inițiale
Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.
Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări – pentru fiecare mp afectat	8 lei	8 lei

Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.
Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	8 lei pentru fiecare mp ocupat de construcție	8 lei pentru fiecare mp ocupat de construcție
Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu, pentru fiecare raport	13 lei pentru fiecare racord	14 lei pentru fiecare racord
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala și adresa	9 lei	9 lei
Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	20 lei	21 lei
Taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561-“Restaurante, 563 –Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia Națională - CAEN	Pentru o suprafață de până la 500 mp = 101lei Pentru o suprafață mai mare de 500 mp = 1013 lei Termenul de plată a taxei de viza este 31 martie pentru anul în curs	Pentru o suprafață de până la 500 mp = 106 lei Pentru o suprafață mai mare de 500 mp = 1060 lei Termenul de plată a taxei de viza este 31 martie pentru anul în curs
Taxa pentru eliberarea atestatului de producător	30 lei	31 lei
Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare	51 lei	53 lei

CAPITOLUL V.

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA ȘI PUBLICITATE

A.TAXA PENTRU SERVICIILE DE RECLAMA ȘI PUBLICITATE

Taxa pentru serviciile de reclama și publicitate se calculează prin aplicarea cotei de **3%** la valoarea serviciilor de reclama și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

B.TAXA PENTRU AFIȘAJ ÎN SCOP DE RECLAMA ȘI PUBLICITATE

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

Persoanele care datoreaza taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate sunt obligate sa depuna o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 zile de la data amplasarii structurii de afisaj.

Taxa	Nivelurile aprobate pentru anul 2019	Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2020
a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică - lei/mp sau fractiune de mp/an	32 lei	33 lei
b) în cazul oricărui alt panou, afişaj sau oricarei alte structuri de afişaj pentru reclamă și publicitate - lei/mp sau fractiune de mp/an	23 lei	24 lei

Anexa nr. 3

TAXE INSTITUITE DE CONSILIUL LOCAL in baza prevederilor art. 484 -486 din Legea 227/2015

Nr crt	TAXA	Nivelurile aprobate pentru anul 2019	Nivelurile aplicabile in anul 2020
0	1	2	3
1	Taxa pentru utilizarea temporara a locurilor publice neamenajate: - pentru activitati de comert - pentru activitati de prestari servicii	15 lei/zi 15 lei/zi	16 lei/zi 16 lei/zi
2	Taxa amplasare stupi pe domeniul public sau privat al comunei	1 leu/stup	1 leu/stup
3	Taxa solutionare litigii fond funciar	122 lei	128 lei
4	Taxa pentru identificare si delimitare in teren conform titlului de proprietate	101 lei	106 lei
5	Taxa eliberare adeverinte de orice fel	5 lei	5 lei
6	Taxa eliberere certificate de atestare fiscala persoane fizice	5 lei	5 lei
7	Taxa eliberere certificate de atestare fiscala persoane juridice	10 lei	10 lei
8	Taxa eliberare documente pentru vanzari si succesiuni	25 lei	26 lei
9	Taxa eliberare copii documente arhiva	3 lei/pagina	3 lei/pagina
10	Taxa copii xerox/ fila 0,5 lei.	0.5 lei	0.5 lei

11	. Taxa pentru incheierea unui act de casatorie in afara programului de lucru : - sambata - duminica	51 lei 51 lei	53 lei 53 lei
12	Taxa insamantare artificiala (monta animale)	51 lei	53 lei
13	Taxa viza anuala carnet producator	51 lei	53lei
14	Taxa inchiriere camin cultural pentru festivitati	507 lei	530 lei
15	Taxa eliberare extras plan parcelar	20 lei	21 lei
16	Taxa eliberare extras PUG	20 lei	21 lei
17	Taxa inchiriere terenuri agricole apartinand primariei	152 lei/ha/an	159 lei/ha/an
18	Taxa chirie spatiu cladiri pentru activitati economice	4 lei/mp/luna	4 lei/mp/luna
19	Taxa inchiriere teren pentru activitati economice	4 lei/mp/luna	4 lei/mp/luna
20	Taxa divort prin acordul sotilor	507 lei	530 lei
21	Taxa inchiriere tractor 75 cp + remorca 5 to	132 lei/ora	138 lei/ora
22	Taxa inchiriere buldoexcavator new holland b 115	132 lei/ora	138 lei/ora
23	Taxa eliberare certificat de inregistrare a autovehiculelor pentru care nu exista obligatia inmatricularii	41 lei	43 lei
24	Taxa eliberare numere pentru autovehiculele pentru care nu exista obligatia inmatricularii	41 lei	43 lei
25	Taxa eliberare duplicat certificat de inregistrare a autovehiculelor pentru care nu exista obligatia inmatricularii	41 lei	43 lei
26	Taxa eliberare duplicat numere pentru autovehiculele pentru care nu exista obligatia inmatricularii	41 lei	43 lei
27	Taxa pentru radierea autovehiculelor pentru care nu exista obligatia inmatricularii.	30 lei	31 lei
28	Taxa inregistrare fiscala a bunurilor impozabile - cladiri si terenuri, dobandite prin acte de vanzare sau succesiuni	5 lei	5 lei
29	Taxa aprobare cerere si avizare Fise de inmatriculare si/sau contracte vanzare-cumparare privind inregistrarea (inmatricularea) si/sau scaderea(radierea) mijloacelor de transport – eliberate in ziua depunerii cererii	x	x
	- inregistrare – persoane fizice	10 lei	10 lei
	- inregistrare – persoane juridice	20 lei	21 lei
	- scadere – persoane fizice	5 lei	5 lei
	- scadere – persoane juridice	10 lei	10 lei
30	Taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru persoanele a caror activitate este inregistrata in grupele CAEN - 4711 "Comert cu amanuntul in magazine nespecializate, cu vanzare predominanta de produse alimentare, bauturi si tutun.	101 lei/an Termenul de plata a taxei de viza este 31martie pentru anul in curs	106 lei/an Termenul de plata a taxei de viza este 31martie pentru anul in curs
31	Taxa pentru eliberarea/avizarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice Termenul de plata a taxei de viza este 31 martie pentru anul in curs	20 lei	21 lei
32	Taxa pentru avizarea programului de functionare la	10 lei	10 lei

	agenti economici Termenul de plata a taxei de viza este 31 martie pentru anul in curs		
--	---	--	--

Anexa nr. 4

SANCTIUNI CONTRAVENTIONALE

stabilite in baza Legii 227/2015

surse de venit al bugetelor locale pentru anul 2020

1. SANCTIUNI CONTRAVENTIONALE STABILITE PRIN LEGI SPECIALE

a) Legea nr 227/2015 privind Codul Fiscal – niveluri minime si maxime

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE	
Art 493 alin (3)	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 73,22 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 291,83 lei la 696 lei.
Art 493 alin (4)	Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție si se sancționeaza cu amenda dela 339,95 lei la 1578 lei. Necomunicarea informatiilor si a documentelor de natura celor prevazute la art. 494 alin. (12) in termen de cel mult 15 zile lucratoare de la data primirii solicitarii constituie contravenție si se sancționeaza cu amenda de la 523 la

	2500 lei
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE	
Art 493 alin (5)	<p>(6) In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin (3) si (4) se majoreaza cu 300%, respectiv:</p> <ul style="list-style-type: none"> - contravaloarea prevazuta la alin (2) lit a) se sanctioneaza cu amenda de la 292,88 lei la 1116 lei, iar cele de la lit b) cu amenda de la 1167,32 lei la 2784 lei. <p>Incalcarea normelor tehnice privind tiparia, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 1359.80 lei la 6312 lei.</p> <p>Necomunicarea informatiilor si a documentelor de natura celor prevazute la art. 494 alin. (12) in termen de cel mult 15 zile lucratoare de la data primirii solicitarii constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 523 la 2500 lei</p>

**INSPECTOR,
MUSTATEA CRISTINA**