



ROMANIA
CONSILIUL LOCAL NICOLAE BALCESCU
Comuna Nicolae Balcescu, satul Rotarasti, judetul Valcea

PROIECT

H O T A R A R E A N R.

Privind aprobarea documentatiei “Plan urbanistic general si Regulamentul local de urbanism aferent, comuna Nicolae Balcescu, judetul Valcea”.

Consiliul local al comunei Nicolae Balcescu, Judetul Valcea, intrunit in sedinta ordinara din data de2019 la care participa un nr. de ... consilieri din totalul de 13 consilieri alesi in functie;

Vazand ca prin H.C.L nr. 66/16.09.2019 a fost ales presedinte de sedinta d-na consilier Ioana Monica;

Luand in discutie:

Referatul de aprobare nr. 9281/05.11.2019 al primarului localitatii referitor la aprobarea documentatiei “Plan urbanistic general si Regulamentul local de urbanism aferent, comuna Nicolae Balcescu, judetul Valcea”;

- Raportul compartimentului de specialitate nr. 9282/05.11.2019;
- **avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local inregistrate sub nr. /2019;**

In conformitate cu prevederile art. 5, art. 12 si art. 30 din Ordinului nr. 2701/2010, pentru aprobarea Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism; prevederile art. 50 alin. 1 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, modificata; prevederile art. 23 din Legea nr. 50/1991, republicata privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii; art. 2 alin. 1 din H.G nr. 525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare; art. 2, art. 3 lit. a)-e) si art. 7) din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata; prevederile art. 155 alin. 5) lit. f) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificat;

În temeiul art.129, alin.(4), lit.d), art.139, alin.(3) și art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un nr. de voturi pentru, voturi impotriva si ... abtineri, adopta urmatoarea:

HOTARARE

Art.1 Se aproba documentatia "Plan urbanistic general si Regulamentul local de urbanism aferent, comuna Nicolae Balcescu, judetul Valcea", cuprins in Anexa care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Se stabileste perioada de valabilitate a documentatiei de urbanism la 10 ani, de la data aducerii la cunostinta publica, cu posibilitatea de prelungire a valabilitatii conform prevederilor legale.

Art.3 La data intrarii in vigoare a prezentei hotarari isi inceteaza aplicabilitatea H.C.L nr. 40/20.12.2016.

Art.4 Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de primarul localitatii si se comunica:

- Primarului localitatii;
- Prefectului judetul Valcea in vederea controlului de legalitate;
- Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara;
- Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice;

Prezenta se aduce la cunostinta publica prin afisare la sediul primariei si pe site-ul acesteia.

INITIATOR,
Pt. Primar, Viceprimar Mosteanu Landor

AVIZEAZA PT. LEGALITATE,
Secretar General UAT
E. Popa-Patrascu

Nicolae Balcescu, judetul Valcea2019