



**ROMANIA**  
**CONSILIUL LOCAL NICOLAE BALCESCU**  
**Comuna Nicolae Balcescu, sat Rotarasti, judetul Valcea**

**H O T A R A R E A NR. 44**

**Cu privire la aprobarea cumpararii terenului in suprafata de 700 m.p. situat in comuna Nicolae Balcescu, judetul Valcea, numar cadastral 37893, extravilan.**

Consiliul local al comunei Nicolae Balcescu, Judetul Valcea, intrunit in sedinta ordinara din data de 15.07.2020, la care participa un nr. de 12 consilieri;

Vazand ca prin H.C.L nr. 39/15.06.2020 a fost ales presedinte de sedinta d-nul consilier Ungureanu Lucian;

Luand in discutie:

- Referatul de aprobare al primarului localitatii nr. 5728 din 25.06.2020 precum si proiectul de hotarare initiat in acest sens;
- Raportul compartimentului de specialitate nr. 5732/26.06.2020 ;
- Raportul de evaluare intocmit de evaluator Diculescu Emanuel;
- Procesul-verbal de negociere nr. 6167/13.07.2020;

Având in vedere raportul de avizare al comisiilor de specialitate inregistrat sub nr. 6202/14.07.2020 precum si avizul de legalitate prezentat de secretarul localității nr. 6249/15.07.2020;

Vazand ca s-au respectat principiile transparente in procesul de elaborare a proiectelor actelor normative conform Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

In conformitate cu prevederile art. 129 alin. 2 lit. b),c), art. 363 alin. 6),7) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prevederile art. 1650 alin. 1), art. 1652 si art. 1657 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 139 alin. 3) lit. a) coroborat cu art. 196 alin. 1 lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un nr. de 12 voturi pentru, adopta urmatoarea:

**HOTARARE**

**Art. 1 (1) Se aproba cumpararea imobilului teren in suprafata de 700 m.p., situat in comuna Nicolae Balcescu, județul Vâlcea, numar cadastral**

37893, din care suprafata de 562 m.p. teren forestier situat in UP VI, UA 8%, extravilan si suprafata de 138 m.p. teren neproductiv, extravilan, nr. cadastral 37893, proprietatea d-nului Iacobescu Cristian, la pretul de 5000 lei.

(2) Datele de identificare a terenului sunt cele prevazute in Titlul de proprietate nr. 27313 din 27.04.2020 si cartea funciara nr. 37893.

(3) Actul de vanzare-cumparare se semneaza in numele comunei Nicolae Balcescu de catre primarul localitatii Nicolae Balcescu, d-nul Oprea Constantin, imputernicit in acest sens.

(4) Terenul care face obiectul prezentei hotarari se inregistreaza ca bun apartinand domeniului public al comunei Nicolae Balcescu, la valoarea de 5000 lei;

**Art. 2** Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de primarul localitatii si compartimentul contabilitate si se comunica:

- Primarului localitatii;
- Institutiei Prefectului judetul Valcea;
- Notariatului Public din Ramnicu Valcea;

Prezenta hotarare se va publica pe site-ul institutiei, precum si in monitorul oficial local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Ungureanu Lucian

CONTRASEMNEAZĂ  
Secretar general comuna,  
Popa-Pătrașcu Valerica-Elena

Nicolae Bălcescu, județul Vâlcea 15.07.2020