



Model - ANEXA 1B
Formular pentru persoane fizice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ^1) BARZAN ION, CNP 15200137752,
având adresa de comunicare în: localitatea N. BALCESCU str. DOSU RAULUI
nr....., bl....., sc....., et....., ap., județul/sectorul
VALCEA....., codul poștal....., e-mail....., tel. 0767489389
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1525... (ha), reprezentând
cota parte 1/1....., la prețul de (*) 5.00..... (lei).

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului. Condițiile de vânzare sunt următoarele:

^2) Se va completa în cifre și litere. Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință^3)	Observații
	Orașul/ Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte^5)						
Se completează de către vânzător.	<u>NICOLAE BALCESCU</u>	<u>0,1525</u>	<u>1/1</u>	<u>38651</u>	<u>38651</u>	<u>269</u>	<u>6091/4</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie^4)	<u>X</u>	<u>✓</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>✓</u>	<u>X</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit
BARZAN ION

(numele și prenumele în clar)

[Signature]
Semnătura

Data 07.11.2023

NOTE: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

r. 1C

le metodologice

^(*) VALCEA	Registrul de evidență
administrativ-teritorială (*)NICOLAE BALCESCU	Nr. 32 Din 07.11.2023(*)

LISTA

torilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

re a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 32 din 07.11.2023 depuse de BARZAN ION, în calitate de , pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au tificați următorii preemptori:

ptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane că/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum soane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

ptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii nvestiții.

ne și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane dică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum soane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

ptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu rea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările e

me și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane dică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, ecum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul merțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
RDESCU NICOLAE	DEFUNCT
NITA MARIA	N.BALCESCU, SAT DOSU RAULUI, JUD.VL
RESCU NICOLAE	DEFUNCT

ptori de rang IV: tinerii fermieri

ime și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, ecum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul merțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu